



**СОВЕТ
КАЛАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

22 ноября 2024 года

№ 50 – РС

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Калачинского муниципального района Омской области, Совет Калачинского муниципального района Омской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области.

2. Решение Совета Калачинского муниципального района Омской области от 17.11.2023 № 48-РС «Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области» признать утратившим силу.


3. Разместить настоящее решение в сетевом издании – «Портал размещения правовых актов Калачинского муниципального района Омской области», доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – «ADMKALACHINSK.RU».

4. Настоящее решение вступает в силу после их официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета

Глава Калачинского
муниципального района

 В.В. Приходько

 Ф.А. Мещлер

«22» ноября 2024 года

Приложение
к решению Совета Калачинского
муниципального района
Омской области
от 22 ноября 2024 года № 50 - РС

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области

1) установление факта задолженности у нанимателя жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам найма, платы за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальных платежей более 6 месяцев;

2) выявление факта не передачи показаний приборов учета энергетических ресурсов в муниципальных жилых помещениях в энергоснабжающие организации более 6 месяцев;

3) двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (три месяца) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.