



**СОВЕТ
КАЛАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

25 октября 2024 года

№ 46 – РС

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения
обязательных требований при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории сельских поселений
Калачинского муниципального района Омской области

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Калачинского муниципального района Омской области, Совет Калачинского муниципального района Омской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области.

2. Решение Совета Калачинского муниципального района Омской области от 17 ноября 2023 года № 47 - РС «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области» признать утратившим силу.


3. Разместить настоящее решение в сетевом издании – «Портал размещения правовых актов Калачинского муниципального района Омской области», доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – «ADMKALACHINSK.RU».

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета

Глава Калачинского
муниципального района

 В.В. Приходько

 Ф.А. Мецлер

«25» октября 2024 года

Приложение
к решению Совета Калачинского
муниципального района
Омской области
от 25 октября 2024 года № 46 - РС

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории
сельских поселений Калачинского муниципального района Омской области

1) Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

2) отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок;

3) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, при истечении срока действия:

- разрешения на строительство;

- уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.