



**ГЛАВА
КАЛАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.03.2025

№ 56-р

г. Калачинск

**О проведении торгов по продаже муниципальной
собственности посредством публичного предложения
в электронной форме**

Руководствуясь пунктом 1 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с программой приватизации муниципальной собственности Калачинского городского поселения Калачинского района Омской области на 2025 год, утверждённой решением Совета Калачинского городского поселения Калачинского района Омской области от 13.12.2024 № 40-РС «Об утверждении Программы приватизации муниципальной собственности Калачинского городского поселения Калачинского района Омской области на 2025 год», Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Калачинского муниципального района:

1. Провести торги 18.04.2025 по продаже муниципальной собственности посредством публичного предложения в электронной форме, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить характеристики лотов, выставляемых на торги посредством публичного предложения в электронной форме, в соответствии с отчетом от 12.11.2024 № 545, от 12.11.2024 № 546, от 25.10.2024 № 544А, подготовленными индивидуальным предпринимателем Д.Р. Домбровским.

3. Опубликовать информацию о проведении торгов в электронной форме в срок до 18.03.2025 на сайте: www.torgi.gov.ru, электронной площадке ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Калачинского муниципального района Омской области В.В. Кирсанова.

Глава муниципального района

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. A. Mezler', written in a cursive style.

Ф.А. Мецлер

Приложение
к распоряжению Главы
Калачинского муниципального
района Омской области
от 13.03.2025 № 56-р

СПИСОК
объектов муниципальной собственности, выставляемых
на торги в электронной форме 18.04.2025

Лот № 1	
Наименование	Здание бани № 2, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:34:010525:64, площадь 401,4 кв.м., местоположение: Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 103 с земельным участком на котором расположено здание бани № 2, кадастровый номер 55:34:010525:81, площадь 1 482+/-13, местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 103, на земельном участке расположено здание бани № 2, виды разрешенного использования под банно-прачечный комбинат
Начальная цена	7 943 000 (Семь миллионов девятьсот сорок три тысячи) рублей 00 копеек
Шаг понижения	794 300 (Семьсот девяносто четыре тысячи триста) рублей 00 копеек
Цена отсечения	3 971 500 (Три миллиона девятьсот семьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек
Шаг аукциона	397 150 (Триста девяносто семь тысяч сто пятьдесят рублей) 00 копеек
Размер задатка	794 300 (Семьсот девяносто четыре тысячи триста) рублей 00 копеек

В соответствии с частью 4 статьи 30.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязательным условием приватизации является сохранение целевого назначения на приватизируемое имущество в течение 1 года.

Лот № 2	
Наименование	Здание котельной к бане № 2, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:34:010525:63, площадь 180,1 кв.м., местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 101, корп 1; Здание прачечной, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:34:010420:42, площадь 277,6 кв.м., местоположение

	Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 101 с земельным участком на котором расположено здание котельной к бане № 2 и здание прачечной, кадастровый номер 55:34:010525:80, площадь 1859+/- 15 кв.м., местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 101, виды разрешенного использования под банно-прачечный комбинат
Начальная цена	5 788 000 (Пять миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек
Шаг понижения	578 800 (Пятьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек
Цена отсечения	2 894 000 (Два миллиона восемьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек
Шаг аукциона	289 400 (Двести восемьдесят девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек
Размер задатка	578 800 (Пятьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек

В соответствии с частью 4 статьи 30.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязательным условием приватизации является сохранение целевого назначения на приватизируемое имущество в течение 1 года.

Лот № 3	
Наименование	Трактор Т-25А, год выпуска – 1992, заводской № машины (рамы) – 637002, двигатель № – 1390029, коробка передач № – отсутствует, основной ведущий мост (мосты) № – отсутствует, цвет – красный, вид движителя – колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) - 19.50/26.51, конструкционная масса, кг. – 1600, габаритные размеры, мм – 3072*1370*1350
Начальная цена	390 000 (Триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек
Шаг понижения	39 000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек
Цена отсечения	195 000 (Сто девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек
Шаг аукциона	19 500 (Девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек
Размер задатка	39 000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек