



**ГЛАВА  
КАЛАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.01.2025

№ 8-р

г. Калачинск

**О проведении торгов по продаже муниципальной  
собственности в электронной форме**

Руководствуясь пунктом 1 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с программой приватизации муниципальной собственности Калачинского городского поселения Калачинского района Омской области на 2025 год, утверждённой решением Совета Калачинского городского поселения Калачинского района Омской области от 13.12.2024 № 40-РС «Об утверждении Программы приватизации муниципальной собственности Калачинского городского поселения Калачинского района Омской области на 2025 год», Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Калачинского муниципального района:

1. Провести торги 25.02.2025 в виде открытого аукциона по продаже муниципальной собственности в электронной форме, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить характеристики лотов, выставляемых на торги в электронной форме, в соответствии с отчетом от 12.11.2024 № 545, от 12.11.2024 № 546, от 25.10.2024 № 544А, подготовленными индивидуальным предпринимателем Д.Р. Домбровским.

3. Опубликовать информацию о проведении торгов в электронной форме в срок до 24.01.2025 на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Калачинского муниципального района А.И. Мякишева.

Глава муниципального района

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F.A. Meцлер', written in a cursive style.

Ф.А. Мецлер

Приложение  
к распоряжению Главы  
Калачинского муниципального  
района Омской области  
от 17.01.2025 № 8-р

СПИСОК  
объектов муниципальной собственности, выставляемых  
на торги в электронной форме 25.02.2025

| Лот № 1                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование<br>(характеристика<br>имущества) | Здание бани № 2, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:34:010525:64, площадь 401,4 кв.м., местоположение: Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 103 с земельным участком на котором расположено здание бани № 2, кадастровый номер 55:34:010525:81, площадь 1 482+/-13, местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 103, на земельном участке расположено здание бани № 2, виды разрешенного использования под банно-прачечный комбинат. |
| Начальная цена                                | 7 943 000 (Семь миллионов девятьсот сорок три тысячи) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Шаг аукциона                                  | 397 150 (Триста девяносто семь тысяч сто пятьдесят рублей) 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Размер задатка                                | 794 300 (Семьсот девяносто четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

В соответствии с частью 4 статьи 30.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязательным условием приватизации является сохранение целевого назначения на приватизируемое имущество в течение 1 года.

| Лот № 2                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование<br>(характеристика<br>имущества) | Здание котельной к бане № 2, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:34:010525:63, площадь 180,1 кв.м., местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 101, корп 1;<br>Здание прачечной, назначение: нежилое, кадастровый номер 55:34:010420:42, площадь 277,6 кв.м., местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 101 с земельным участком на котором расположено здание котельной к бане № 2 и здание прачечной, кадастровый номер 55:34:010525:80, площадь 1859+/- 15 кв.м., местоположение Омская область, г. Калачинск, ул. Гагарина, д. 101, виды разрешенного использования под банно-прачечный комбинат. |

|                |                                                                               |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена | 5 788 000 (Пять миллионов семьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек. |
| Шаг аукциона   | 289 400 (Двести восемьдесят девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.         |
| Размер задатка | 578 800 (Пятьсот семьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.          |

В соответствии с частью 4 статьи 30.5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязательным условием приватизации является сохранение целевого назначения на приватизируемое имущество в течение 1 года.

| Лот № 3                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование (характеристика имущества) | Трактор МТЗ-82.1, год выпуска – 1991, заводской № машины (рамы) – 317626, двигатель № - 778294, коробка передач № - 46180, основной ведущий мост (мосты) № - 2200999 503253, цвет – синий, вид движителя – колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) - 54.40/78.04, конструкционная масса, кг. – 3370, габаритные размеры, мм - 3930*1790*2470. |
| Начальная цена                          | 484 000 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Шаг аукциона                            | 24 200 (Двадцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Размер задатка                          | 48 400 (Сорок восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| Лот № 4                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование (характеристика имущества) | Трактор МТЗ-82, год выпуска – 1993, заводской № машины (рамы) – 347095, двигатель № - 815227, коробка передач № - отсутствует, основной ведущий мост (мосты) № - отсутствует, цвет – синий, вид движителя – колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) - 55.1/75, конструкционная масса, кг. – 3370, габаритные размеры, мм - 3930*1790*2470. |
| Начальная цена                          | 488 000 (Четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Шаг аукциона                            | 24 400 (Двадцать четыре тысячи четыреста) рублей.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Размер задатка                          | 48 800 (Сорок восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Лот № 5                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование (характеристика имущества) | Трактор Т-25А, год выпуска – 1992, заводской № машины (рамы) – 637002, двигатель № - 1390029, коробка передач № - отсутствует, основной ведущий мост (мосты) № - отсутствует, цвет – красный, вид движителя – колесный, мощность двигателя, кВт (л.с.) - 19.50/26.51, конструкционная масса, кг. – 1600, габаритные размеры, мм - 3072*1370*1350. |

|                |                                                       |
|----------------|-------------------------------------------------------|
| Начальная цена | 390 000 (Триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек.    |
| Шаг аукциона   | 19 500 (Девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. |
| Размер задатка | 39 000 (Тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек.      |