

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор МБУ Калачинский музей

 С.В. Маглова**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.***в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024*

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Г. Калачинск ул. Ленина,39	
1.2	Муниципальное образование	Калачинский муниципальный район	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	МУЗЕЙ	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Тепловая компания Калачинская»	
1.5	Год постройки	1905	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2023г.	
1.7	Количество подъездов	3 входа	
1.8	Материал стен	бревна	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений		
2.2	Количество нежилых помещений	9 комнат	
2.3	Общая площадь жилых помещений		
2.4	Общая площадь нежилых помещений	149,6	
2.5	Отапливаемый объем	474,6	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	<u>1</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	<u>нет</u> (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	<u>зависимая</u> (зависимая/независимая)	
3.5	Внутридомовая система отопления	<u>(двухтрубная/однотрубная)</u>	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	<u>(есть/нет)</u>	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.8	Материал трубопроводов	<u>(сталь (ВГП), металлополимер,</u>	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		полимер)	
3.9	Водопроводный ввод	_____1_____ (наличие, количество)	
3.10	Водомерный узел	1	
3.11	Материал трубопроводов	(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.12	Электрический ввод	1	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	1	
3.14	Ввод газоснабжения	_____0_____ (наличие, количество)	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	0	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	0	
3.17	Лифты, подъемники	0	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	_____центральная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	_____централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	_____централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	_____централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	_____нет_____ централизованная/нецентрализованная	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения)	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 01.08.2025г.	
5.2	Гидравлическое испытание системы центрального отопления	Срок выполнения: с 01.07.2025г. по 01.08.2025г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 04.08.2025г по 01.09.2025г..	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.2	Испытания оборудования систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 04.08.2025г по 01.09.2025г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
			24.03.2003)

Ответственный руководитель

МБУ Калачинский музей

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Директор

(должность)

С.В. Маглова

Место печати



«30» мая 2025 года

«СОГЛАСОВАННО»

Директор ООО «Тепловая компания Калачинская»



С.А. Базюк